Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "Элеватор "Пролетарский"
_____С.А.Ганзиков

Техническое задание на выполнение демонтажных работ аварийных конструкци и монтаж переходной галереи. Ростовская обл.г.Пролетарск, пер.Чкалова,12

I	**Общая информация:**	
1	Заказчик:	ООО "Элеватор Пролетарский"
2	Должность, ФИО ответственного лица со стороны Заказчика	Исполнительный директор Котов Сергей Григорьевич
3	Наименование объекта/шифр рабочей документации:	"Элеватор №1" (рег.№ А29-00773-0001) находящийся по адресу: 347541 Ростовская область, г. Пролетарск, пер.Чкалова 12
4	Общее описание выполняемых работ:	Демонтажные работы аварийных конструкций и монтаж переходной галереи по объекту: Силосный корпус №2 Элеватора №1,
5	Месторасположение объекта/производства работ:	347541 Ростовская область, г. Пролетарск, пер.Чкалова 12
6	Общий срок производства работ:	Определяется путем согласования графика производства работ
7	Особые условия:	Перед подачей пакета документов, организация проводит осмотр объекта ремонта и изучает объект предстоящих работ. Ответственный сотрудник проведения конкурса организовывает осмотр объекта в рабочие дни в период с 09:00 до 18:00 часов в первые три дня после объявления о начале тендера.
8	Описание текущего состояния объекта (для реконструируемого или ремонтируемого объекта).	Введено в эксплуатацию
II	**Общие требования к квалификации подрядной организации, привлекаемой Генподрядчиком**	
9	Общие квалификационные требования к подрядчику:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ.
10	Требование наличия допусков СРО	Необходимо
11	Требования Промышленной безопасноти и охраны труда при производстве работ:	Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности. В штате компании должно быть не менее одной штатной единице сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
12	Особые условия:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ.
III	**Технические требования к подрядной организации, привлекаемой Генподрядчиком:**	
13	Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
14	Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
15	Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др.	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии закзчик предоставляет точку подключения 0,4 кВ.

16	Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий (либо использует давальческие материалы), необходимых для производства работ в полном объеме с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
	Техническая отчетность	1)Разработать ППР и технологические карты ТК на демонтажные работы по проекту ПОД 2)Подготовить приказы на ответственных лиц 3)Подготовить и передать Заказчику список сотрудников, отчет о ходе работ, трудовых ресурсах, машинах и оборудовании, используемого при выполнении работ, и содержащие другую необходимую информацию, которая может потребоваться Заказчику. 4)В состав отчета: Отчет должен полностью охватывать отчетный период времени и включать: 4.1 Фотографии и описания хода выполнения работ. 4.2 Графики и таблицы. 4.3 Ведомости персонала, с указанием численности трудовых и управленческих ресурсов Подрядчика на площадке за отчетный период. Ведомость основного используемого оборудования подрядчика на строительной площадке.
	Планирование работ	разработать и согласовать с Заказчиком детальный календарный план работ на весь срок их выполнения.
	Временные здания и сооружения	Все временные здания и сооружения Подрядчика предусматривают поставку и устройство / монтаж (в местах по согласованию с Заказчиком), содержание и обслуживание, перенос (при необходимости по требованию Заказчика) и демонтаж по завершению работ с приведением в порядок площадки для приемки Заказчиком.
17	Обеспечение выполнения работ	Силами и за счёт подрядчика
IV	**Коммерческие требования к подрядной организации, привлекаемой Генподрядчиком::**	
18	Условия оплаты	*1. Аванс на поставляемые подрядной организацией материалы и оборудование.* *2. Окончательный расчёт по факту выполнения работ.* *3. При закрытии работ, предусматриваются гарантийные удержания 2% от общей стоимости договора.* *4. Гарантийные удержания выплачиваются, через три месяца после полной сдачи результата работ Генподрядчику, с подписанием и утверждением всей исполнительной документации.*
19	Приёмка выполненных работ.	**Работы принимаются** - *полностью весь законченный объем.*
20	Особые условия:	- Приёмка поставляемых подрядной организацией материалов осуществляется только в составе выполненных работ. - Приёмка выполненных работ осуществляется только по унифицированной форме № КС-2, вместе со сдачей Генподрядчику исполнительной документации.

V	Демонтажные работы аварийных конструкций и монтаж переходной галереи по объекту: Силосный корпус №2 Элеватора №1,			
21	Ведомость объёмов работ и поставок			
№ п/п	**Выполняемые работы** *Необходимые материалы*	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	объём, в ед. изм
	Подготовительные работы			
1.	**Спил и корчевание деревьев диаметр 500 мм. (тополь)**	**подрядчик**	**шт.**	**6**
2.	**Устройство временного ограждения по ГОСТ 23407-78 высотой 2,0 м (без козырька) в составе:**	**Подрядчик**	**м/п**	**149**
3.	Стойка забора деревянная 100х100 L=2700мм (шаг 3м)	Подрядчик	шт	50
4.	Временные ворота B=6м h=2м	Подрядчик	шт	1
5.	Брус (леера) 50х50	Подрядчик	м/п	300
6.	Профлист С21(2х1,05)	Подрядчик	$м^2$	300
7.	Вспомогательные материалы (саморезы, биты, и т.д.)	Подрядчик	компл	1
8.	Таблички «Проход запрещен»	Заказчик	шт	5
9.	Таблички «Опасная зона»	Заказчик	шт	5
9	**Планировка территории под устройство дорог, площадки складирования, мест стоянки крана и подъемника**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**1282**
10	**Отсыпка щебнем временной дороги толщиной 100 мм**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**810**
11	Щебень фракции 40÷70	Подрядчик	т	145
12	**Устройство площадок для стоянки подъемных машин из дорожных плит 2П30.18.30 на песчаном основании песок строительный мелкозернистый h=100мм.**	**Подрядчик**	**шт**	**64**
13	Плита дорожная 2П30.18.30	Подрядчик	шт	64
14	Песок строительный мелкозернистый	Подрядчик	т	72
15	**Установка анкерных опорных конструкций для крепления страховочных поясов на покрытии надсилосного этажа из швеллера №20 общая длина 18 п.м**	**Подрядчик**	**т**	**0,33**
16	**Обеспечить средствами противопожарной защиты (огнетушители, рукава) зону проведения демонтажных работ**	**Заказчик**		
17	**Подрядной организации получить наряд допуск на выполнение демонтажных работ**	**Заказчик**		
18	**Обеспечить временное электроснабжение на отм. +0,000 и надсилосной галереи**	**Заказчик**		
19	**Демонтаж строительных конструкций на аварийном участке**	**Подрядчик**		
20	**Демонтаж кровли надсилосного этажа в осях Е-Гх1-2 в том числе:**	**Подрядчик**		
21	**Рулонная кровля 3 сл. рубероида на битумной мастике (6,0х6,0м)**	**Подрядчик**	**$м^2$**	**36**
22	**Ц.п. стяжка δ=20 мм (6,0х6,0м)**	**Подрядчик**	**$м^3$**	**0,72**
23	**Утеплитель керамзит δ=100 мм (6,0х6,0м)**	**Подрядчик**	**$м^3$**	**3,6**
24	**Демонтаж ребристых плит покрытия надсилосного этажа (1,5х6,0 м, вес 1,2 т)**	**Подрядчик**	**шт**	**4**
25	**Демонтаж ж/б балки покрытия по оси 1 в осях Е-Г (пролет 12,0 м, вес 4,5 т)**	**Подрядчик**	**шт**	**1**
26	**Демонтаж кирпичных стен надсилосного этажа по оси 1 в осях Е-Г, по Е в осях 1-2 (δ=380 мм; 3,8 м, l≈9,0 м)**	**Подрядчик**	**$м^3$**	**13**

27	Демонтаж технологического оборудования (транспортер ТЛ – 650. Вес транспортера - 1м. п – 200кг.) на участке в осях Г-Ех1-2 на участке длиной 6,0 м	Подрядчик	т	1,2
28	Демонтаж ленты конвейера	Заказчик		
29	Демонтаж переходной галереи в уровне надсилосного этажа с габаритами 10,8х2,85х2,9 м включая: технологического оборудования транспортер ТЛ – 650 (2,2 т), ограждающих конструкции переходной галереи из асбестоцементного волнистого листа (0,9 т), листовой метал напольного покрытия (0,97 т), две металлические фермы, объединенные в единую пространственную конструкцию системой связей (4,33 т)	Подрядчик	т	8,4
30	Демонтаж плит перекрытия силоса в осях Е-Гх1-2 (вес одной плиты до 1,5 т , максимальные габариты 1,5х6,0 м)	Подрядчик	шт	5
31	Выполнить перекрытие надсилосного участка после демонтажа плит по п.7 (по отдельно разработанному чертежу авторского надзора)	Подрядчик	$м^2$	6
32	Демонтаж стальных балок перекрытия силоса по оси 1 в осях Д-Е (двутавр 22 длина 6,0 м)	Подрядчик	т	0,15
33	Демонтаж верхних элементов 12 ярусов силоса из 8-ми сборных ребристых панелей (с высотой ребра 170 мм и толщиной стенки 80 мм), вес одного элемента 0,5 т	Подрядчик	шт	96
34	Демонтаж нижних элементов 34 ярусов силоса из 4-ми сборных ребристых панелей (с высотой ребра 170 мм и толщиной стенки 80 мм),), вес одного элемента 0,5 т	Подрядчик	шт	136
35	Разработка грунта L≈12м/п; B≈1м; h≈2м	Подрядчик	$м^3$	30
36	Разборка аварийных участков стен подсилосного этажа по осям 1, Ж (высота стен -6,0 м, δ=380 мм, общая длина аварийных участков ≈11,0 м)	Подрядчик	$м^3$	25
37	Восстановление кирпичной кладки простенков с учетом проемов по чертежам ЛСК	Подрядчик	$м^3$	25
38	Кирпич керамический полнотелый, F50	Подрядчик	шт	9900
39	Ц/п раствор М100	Подрядчик	$м^3$	6,25
40	Штукатурка ЦПР (внутренняя поверхность подсилосной галереи)	Подрядчик	$м^2$	80
41	Монтаж переходной галереи			
42	Монтаж м/к переходной галереи	Подрядчик	т	6,1
43	Пространственная конструкция, состоящая из двух металлические ферм, система вертикальных и горизонтальных связей, габаритом 16,8х2,85х2,35м	Подрядчик	т	6,1
44	Устройство пола в переходной галереи из рифленой стали δ =5,5мм	Подрядчик	$м^2$	48
45	Монтаж ограждающих конструкций стен и кровли из профлиста НС35	Подрядчик	$м^2$	130
46	Вспомогательные материалы (электроды, саморезы, отрезные диски, сверла)	Подрядчик	компл.	1
47	Уборка,вывоз и утилизация строительного мусора	Подрядчик	компл.	1
48	Вывоз мусора (строительный мусор без металла)	Подрядчик	т	230

Разработал главный инженер ООО "Элеватор "Пролетарский" Кобышев В.П.